

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**  
**USTNYM NIEOGRANICZONYM**

Wójt Gminy Łyszkowice ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Bobiecku gm. Łyszkowice .  
 Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń ani zobowiązań wynikających z księgi wieczystej.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Przeznaczenie i opis według ewidencji gruntów
Bobiecko	LD10/ 00038758/9	717	0,89	19 300	RV

Zgodnie z uchwałą nr XLVI/237/2010 Rady Gminy Łyszkowice z dnia 25.08.2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ( Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 26 października 2010 r. Nr 310 poz. 2601 )z późn. zm.) – działka położona jest na terenie przeznaczonym pod „Lasy o symbolu 1.33.ZL „ .

**Przetarg odbędzie się 22 sierpnia 2019 r. w Urzędzie Gminy w Łyszkowicach o godzinie 10 .00.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie gotówką ( w pieniądzu PLN ) na konto Urzędu Gminy w Łyszkowicach nr 70 1240 3321 1111 0000 2854 1879 wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej **do 19 sierpnia 2019 r.** Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu pieniędzy na ww. konto .

Ponadto uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód wniesienia wadium( oryginał) , dokument tożsamości oraz zgodę na przetwarzanie danych osobowych.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być sporządzone notarialnie lub w formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym .

Sprzedaż nieruchomości może się odbywać z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego ( Dz.U. z 2012 r. poz. 803 z póź. zm.) oraz ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach ( Dz.U. z 2015 r. poz. 2100 ).

Cudzoziemcy mogą nabyć nieruchomość, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców .

Nieruchomość sprzedawana jest według ewidencji geodezyjnej bez okazania granic, przez to gmina nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę odbywa się na koszt i staraniem nabywcy . Granice nabywanych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie na koszt gminy .

Wpłacone wadium przez oferenta , który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia notarialnej umowy nabycia nieruchomości .

Wójt Gminy Łyszkowice zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu podając przyczynę.

Informacje na temat nieruchomości i sprzedaży można uzyskać w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Łyszkowicach, 99-420 Łyszkowice , ul. Gminna 11 lub pod nr tel. 46 /838 87 78 w. 29.

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w Urzędzie Gminy w Łyszkowicach na tablicy ogłoszeń, w BIP oraz na stronie internetowej urzędu [lyszkowice.pl](http://lyszkowice.pl) , w dniach od 12 lipca 2019 r. do 20 sierpnia 2019 r.

**WÓJT**  
  
**Adam Rute**