

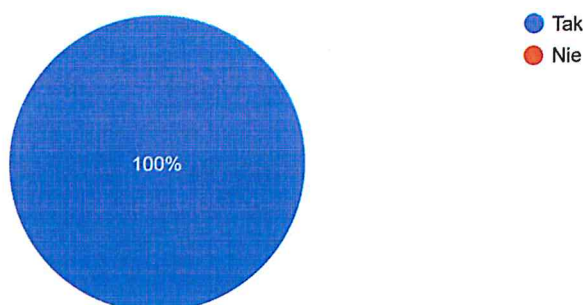
Sprawozdanie z przebiegu i wyników Konsultacji projektu Strategii Rozwoju Gminy Łyszkowice na lata 2022-2030

W dniach od 16.08.2022 r. do 23.09.2022 r. przeprowadzono konsultacje społeczne projektu *Strategii Rozwoju Gminy Łyszkowice na lata 2022-2030*. Dokument został udostępniony na stronie internetowej gminy. Chętni mogli również zapoznać się z dokumentem w sekretariacie Urzędu Gminy Łyszkowice.

Przeprowadzono również interaktywną ankietę konsultacyjną. Udzielono następujących odpowiedzi:

Czy strategia zawiera poprawnie skonstruowane cele?

3 odpowiedzi



Pozostałe pytania brzmiały następująco:

- **Czy macie Państwo jakiegokolwiek inne pomysły na rozwój naszej Gminy? Jeśli tak to jakie?**

Treść uwagi / propozycja zmian:

Wykonanie boiska Pełnowymiarowego przy Szkole Podstawowej w Stachlewie.

Odpowiedź:

Uwaga uwzględniona. Do strategii został dopisany projekt inwestycyjny pn. Wykonanie boiska szkolnego przy Szkole Podstawowej w Stachlewie.

- **Czy macie Państwo uwagi do projektów zawartych w dokumencie? Jeśli tak, to jakie?**

Treść uwagi / propozycja zmian:

„Moją uwagę przykuł fakt, że opisana strategia na niemalże następną dekadę nie przywidiuje prac związanych z uchwaleniem planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarach nim dotąd nieobjętym, a także że prace w zakresie oświaty nie wspominają słowem o powstaniu w gminie złobka.

Obie te kwestie są niezwykle ważne z punktu widzenia rozwoju gminy Łyszkowice.

1. Plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów nim nieobjętych jest pożądanym przez właścicieli działek, z uwagi na możliwość zabudowy owych działek domami jednorodzinnymi. Plan daje pewność właścicielom oraz potencjalnym kupującym tereny w gminie, że w pobliżu ich wymarzonej zabudowy nie powstanie w przyszłości zakład produkcyjny czy inna potencjalna uciążliwa działalność. Fakt, że gmina, że kilka ostatnich lat bezskutecznie próbuje uchwalić plan na terenach min. części wsi Polesie dobitnie wskazuje, że sprawa ta nie jest traktowana jako priorytetowa. Co więcej od ponad roku problem nie pojawił się jako sprawa dyskutowana na Radzie Gminy. Jest niezwykle martwiącym faktem, że brak działań znacząco obniża atrakcyjność gminy na tle gmin sąsiadujących. Stoi to w sprzeczności z ogólnym wrażeniem jakie robi gmina Łyszkowice, która swoimi innymi działaniami powala wnioskować, że jest gminą przyjazną mieszkańcom.

2. Dla rozwoju gminy, dzietność w gminie, jak i jej atrakcyjności dla obecnych i przyszłych mieszkańców jest niewątpliwie powstanie żłobka. Strategia nie porusza tej kwestii. Bez zapewnienia zaplecza opiekuńczego dla najmłodszych mieszkańców, nie może być mowy o rozwoju i bogaceniu się gminy, zwłaszcza w czasach gdy rynek pracowniczy tak bardzo się zmienia. Należy pamiętać, że pomimo wiejskiego charakteru gminy, część mieszkańców to pracownicy etatowi - dotyczy to głównie kobiet. Żłobek daje możliwości aktywizacji zawodowej rodzin, co zawsze należy pojmować jako rozwój gminy.

Dwie powyższe sprawy uważam za istotne i godne tego by w następnej ośmiolatce rozwoju naszego wspólnego miejsca zamieszkania zostały poddane rozważeniu.

Zachęcam do przemyślenia."

Odpowiedź:

Dot. pkt 1: Uwaga nieuwzględniona. W rozdziale 7 Kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych przewidziano do realizacji zadanie nr 23 pn. Przygotowanie planów zagospodarowania przestrzennego.

Dot. pkt 2: Uwaga nieuwzględniona. Żłobek został już utworzony w pomieszczeniach zaadaptowanych na jego potrzeby w Szkole Podstawowej w Łyszkowicach. Trwają nabory na pracowników żłobka oraz dzieci.

- **Jeśli uważacie Państwo, że Strategia zawiera jakiegokolwiek błędy merytoryczne prosimy o ich wskazanie.**

Nie wskazano.

Do Urzędu Gminy Łyszkowice wpłynęło pismo z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w którym przekazano następujące uwagi do projektu strategii:

Treść uwagi / propozycja zmian	Odpowiedź (uwaga uwzględniona, uwaga częściowo uwzględniona, uwaga nieuwzględniona)
1. W projekcie należy wymienić dokumenty planistyczne,	Uwaga uwzględniona. Dopisano informację

Treść uwagi / propozycja zmian	Odpowiedź (uwaga uwzględniona, uwaga częściowo uwzględniona, uwaga nieuwzględniona)
<p>o których mowa w art. 315 pkt 1–3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, z późn. zm.), tj.:</p> <p>1) plany gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy; 2) plany zarządzania ryzykiem powodziowym; 3) plan przeciwdziałania skutkom suszy.</p> <p>Zgodnie z art. 326 ust. 1 ustawy, ustalenia dokumentów planistycznych, o których mowa w art. 315 pkt 1-3, uwzględnia się w strategii rozwoju województwa, planach zagospodarowania przestrzennego województwa, strategii rozwoju gminy, strategii rozwoju ponadlokalnego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>w rozdziale 1. <i>Wstęp.</i></p>
<p>2. Proponujemy uwzględnienie w projekcie zagadnień dotyczących gospodarki wodnej na terenie gminy Łyszkowice, tj. ochronę wód przed zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł rolniczych, poprzez wdrożenie i przestrzeganie zasad Dobrej Praktyki Rolniczej, np. nawożenie, składowanie nawozów i kiszzonek w pobliżu cieków. Drugą ważną kwestią jest podjęcie działań mających na celu zwiększenie retencji wodnej na terenach rolniczych, leśnych i zurbanizowanych, poprzez: prawidłowe użytkowanie rolnicze gleb, prowadzenie prac przeciwerozryjnych, zalesianie, tworzenie stref buforowych wzdłuż cieków, ochronę i odtwarzanie oczek wodnych i mokradeł. Wdrożenie tych działań możliwe jest przez wprowadzanie odpowiednich zapisów w dokumentach planistycznych.</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Dopisano w celach w rozdziale 6 <i>Cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym.</i></p>
<p>3. Zgodnie z Aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły na lata 2016-2021 (aPGW), którego obowiązywanie zostało wydłużone, zgodnie z art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 17 listopada 2021 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2368), gmina Łyszkowice, położona na obszarze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie znajduje się w zasięgu zlewni następujących jednolitych części wód:</p> <p>1) Jednolite Części Wód Powierzchniowych (JCWP):</p> <ul style="list-style-type: none"> – PLRW200017272345 (Mroga od źródeł do Mroźcy bez Mroźcy), – PLRW200017272529 (Bobrówka), – PLRW200017272549 (Uchanka), – PLRW200017272569 (Zwierzyniec), – PLRW2000192725899 (Skierniewka od dopł. spod Dębowej Góry do ujścia), <p>2) Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWPd):</p> <ul style="list-style-type: none"> – PLGW200063. <p>Działania wg aPGW przypisane do kompetencji poszczególnych podmiotów, które mogą być istotne przy opracowywaniu strategii rozwoju gminy to:</p> <p>a) działania do realizowania przez gminę:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kontrola postępowania w zakresie gromadzenia ścieków przez użytkowników prywatnych i przedsiębiorców oraz oczyszczania ścieków przez 	<p>Uwaga uwzględniona. Dopisano informacje w rozdziale 2.1.4 <i>Środowisko przyrodnicze.</i></p>

Treść uwagi / propozycja zmian	Odpowiedź (uwaga uwzględniona, uwaga częściowo uwzględniona, uwaga nieuwzględniona)
<p>użytkowników prywatnych z częstotliwością co najmniej raz na 3 lata;</p> <ul style="list-style-type: none"> - weryfikacja Programu ochrony środowiska dla gminy; <p>b) działania do realizowania przez właścicieli nieruchomości:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budowa nowych zbiorników bezodpływowych oraz remont istniejących; - regularny wywóz nieczystości płynnych; - budowa indywidualnych systemów oczyszczania ścieków; <p>c) działania do realizowania przez właścicieli/użytkowników obiektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - coroczne raportowanie pomiarów ilości eksploatowanych wód podziemnych przez właściciela/użytkownika ujęcia. 	
<p>4. Analizując teren gminy Łyszkowice, informuję że na podstawie map zagrożenia powodziowego, udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 7 września 2022 r. przedmiotowy teren gminy znajduje się całkowicie poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, na którym nie obowiązują zakazy wymienione w art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne, dotyczące gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania, dlatego też dla robót inwestycyjnych planowanych na tym obszarze nie jest wymagane:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzyskanie decyzji zwalniających wynikających z art. 77 ust. 1 pkt 3 Prawo wodne, - uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 390 ust. 1 ustawy Prawo wodne. <p>Jednocześnie informuję, że na podstawie map zagrożenia powodziowego, teren gminy Łyszkowice, znajduje się całkowicie poza obszarem zagrożenia powodziowego, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%), a także całkowicie poza obszarem narażonym na zalanie w przypadku uszkodzenia bądź awarii obwałowania.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona. Zapisy potraktowano jako dodatkowe informacje.</p>
<p>5. Na str. 17 napisano: „Głównymi rzekami na obszarze gminy są dopływy rzek: Bzury - Bobrówka z Baranówką..... oraz Uchanka i Zielkówka”. Jest to nieścisłość, ponieważ jakkolwiek Uchanka, (prawy dopływ Bzury o długości 25,5 km) jest połączona ze strugą Zielkówka kanałem ulgowym rzeki Uchanki i przejmując okresowo część jej wód uchodzi do Bzury w granicach miasta Łowicz, to jednak sama Zielkówka jest dopływem rzeki Zwierzyniec.</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Poprawiono zapis.</p>
<p>6. Na str. 18 wskazano: „W skali regionalnej jest to miąższość znaczna (300 – 700 m), lecz lokalnie może być płytsza.” – należy zweryfikować, czy chodzi tutaj o miąższość warstwy wodonośnej, czy o głębokość występowania warstwy wodonośnej. Słowo „płytsza” zastosowane w stosunku do miąższości warstwy wodonośnej jest niewłaściwe.</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Poprawiono zapis.</p>
<p>7. Na str. 18 wskazano: „Powoduje to występowanie najczęściej dwu poziomów wodonośnych”, a powinno być: „Powoduje to występowanie najczęściej dwóch poziomów</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Poprawiono zapis.</p>

Treść uwagi / propozycja zmian	Odpowiedź (uwaga uwzględniona, uwaga częściowo uwzględniona, uwaga nieuwzględniona)
wodonośnych”.	
8. Na str. 18 wskazano: „Poziomy wodonośne piętra trzeciorzędowego występują najczęściej w strefie 50 - 100 m oraz średnią jakością wód o charakterystycznej podwyższonej barwie” – zdanie jest niepełne, należy je skorygować.	Uwaga uwzględniona. Poprawiono zapis.
9. Na str. 18 wskazano: „- piętra wodonośnego oligoceńsko - mioceniśkie,”, a powinno być: „- piętra wodonośnego oligoceńsko - mioceniśkiego.”.	Uwaga uwzględniona. Poprawiono zapis.
10. W podrozdziale poświęconym wodom podziemnym (str. 18 - 19) należy wspomnieć, że południowo zachodnia część gminy położona jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) 403 Zbiornik międzymorenowy Brzeziny - Lipce Reymontowskie oraz GZWP 404 Zbiornik Koluszki - Tomaszów, a część północno-wschodnia na terenie GZWP 2151 Subniecka Warszawska oraz GZWP 215 Subniecka Warszawska (część centralna).	Uwaga uwzględniona. Dopisano wskazane informacje.
11. Str. 111 - uwaga ogólna do treści poświęconej problemowi suszy. Rozróżniamy 4 rodzaje suszy, które określane są w zależności od fazy rozwoju. Jest to susza atmosferyczna, rolnicza, hydrologiczna oraz hydrogeologiczna (Dz.U.poz.1615).	Uwaga uwzględniona. Usunięto fragment o tzw. suszy glebowej.
12. Na str. 112 napisano: „Należy się liczyć z pogłębianiem się poziomów warstw wodonośnych”, a powinno być: „...Z obniżaniem poziomów wód podziemnych”.	Uwaga uwzględniona. Zmieniono zapis.

Do Urzędu Gminy Łyszkowice wpłynęło również pismo z prośbą o uwzględnienie w strategii inwestycji polegającej na zagospodarowaniu zbiornika wodnego w miejscowości Polesie na potrzeby zbiornika retencyjnego. Uwaga została uwzględniona, a projekt wpisano do zadań inwestycyjnych.

W dokumencie w rozdziale 2.5 *Wyniki badań ankietowych* uwzględniono również zapiski z ankiet wypełnionych odręcznie.


WOJT
Adam Ruita

