

Wykaz nieruchomości do oddania w dzierżawę

Wójt Gminy Łyszkowice na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat - na lata 2019 / 2020** , będących niezabudowanymi gruntami rolnymi , stanowiących własność Gminy Łyszkowice , położonych na terenie gminy Łyszkowice oznaczonych następująco:

Oznaczenie wg KW	Położenie nieruchomości	Oznaczenie numerem ewidencyjnym	Pow. w ha	Opis użytku	Przeznaczenie zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego
LD10/000 29487/2	Stachlew	1000	0,60	RV	R - 97% powierzchni RMu - 3 % powierzchni
LD10/000 22066/6	Trzcianka	Część działki nr 127	0,25	R IVa R S IVa	Brak planu

Zgodnie z planem miejscowym zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/237/2010 Rady Gminy Łyszkowice z dnia 25 sierpnia 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łyszkowice, obszary wsi: Kuczków, Łągów, Zakulin, Bobiecko, Seligów, Stachlew oraz fragmenty obszarów wsi Polesie i Łyszkowice (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 310 poz. 2601 z 26 października 2010r.) użyte symbole oznaczają : RMu -tereny zabudowy zagrodowej z mieszkaniowo-usługową, R- tereny rolnicze ”.

1. Sposób zagospodarowania nieruchomości – do użytkowania rolniczego.
2. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy wynosi 200 zł/1 ha w stosunku rocznym – stosownie do Zarządzenia Nr 329/2017 Wójta Gminy Łyszkowice z dnia 27 marca 2017 roku w sprawie stawek czynszu dzierżawnego oraz zasad dzierżawy nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Łyszkowice, na cele rolne .
3. Terminy wnoszenia opłat –Czynsz dzierżawny płatny jest w terminach: do 28 lutego za II półrocze roku poprzedniego(obejmujący okres od 1 września do końca lutego) i do 30 września za I półrocze roku bieżącego (obejmujący okres od 1 marca do 31 sierpnia) .
4. Zasady aktualizacji opłat –nie przewiduje się aktualizacji opłat czynszu dzierżawnego.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości – niezwłocznie po zawarciu umowy dzierżawy.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łyszkowicach na okres 21 dni tj. od 5 do 25 kwietnia 2019 roku .

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości i wydzierżawienia można uzyskać w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Łyszkowicach lub pod nr telefonu 46 , 8388778 w. 29.

Wójt
Adam Rutecki
 Adam Rutecki