

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
 PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Łyszkowice na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena nieruchomości w zł / netto	Przeznaczenie i opis według ewidencji gruntów
Seligów	LD10/ 00035517/7	807/2	0,2133	6 500,00	Br-RVI RV, RVI
Seligów	LD10/ 00035517/7	884/3	0,2791	8 300,00	RV

Do części ceny netto działki nr 884/3 zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT . Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Łyszkowicach Nr XLVI/237/2010 z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łyszkowice, obszary wsi: Kuczków, Łągów, Zakulin, Bobiecko, Seligów, Stachlew oraz fragmenty obszarów wsi Polesie i Łyszkowice, (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego nr 310, poz. 2601 z 26 października 2010 r.) nieruchomości położone są na terenie :

- działka nr 807/2 – symbol 12.79.R – tereny rolnicze;
- działka nr 884/3 – symbol 12.81.R – tereny rolnicze ( 99%) oraz symbol 12.09.KD-D tereny dróg publicznych – droga (ulica ) dojazdowa( 1%) .

Dodatkowe informacje: oznaczenie linii elektroenergetycznych średniego napięcia .

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 807/2 o pow.0,2133 ha jest częściowo zabudowana murowaną wiatą magazynową wraz z ogrodzeniem , które nie są własnością Gminy Łyszkowice i zostały wzniesione bez pozwolenia przez właściciela nieruchomości sąsiedniej i które nie były przedmiotem wyceny .

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu oferowanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt.1 i 2 ustawy jw. ( którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości , poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. lub ich spadkobiercy ) winny złożyć w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **od 5 czerwca 2020 r.** stosowny wniosek z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność .

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łyszkowicach na okres 21 dni tj. od 5 do 26 czerwca 2020 r.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości i sprzedaży można uzyskać w pokoju nr 9, Urzędu Gminy w Łyszkowicach lub pod nr telefonu 46 /8388778 w. 29.

**WÓJT**  
*Adam Ruta*  
 Adam Ruta